

Gelegenheit! Zentralgelegenes 1 Zimmerappartement mit separater Küche



Kölner Str. 22
40211 Düsseldorf

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 33,00 m²
Kaltmiete: 350,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 450,00 EUR

Scout-ID: 95165355

Ihr Ansprechpartner:

BM Immobilien
Frau Brigitte Milz
E-Mail: mail@bmi-verwaltung.de
Web: <http://www.bmi-verwaltung.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	33,00 m ²
Etage:	2
Etagenanzahl:	5
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1960
Qualität der Ausstattung:	Normal
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2017
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Etagenheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Energieverbrauchskennwert:	127,10 kWh/(m ² *a)
Bezugsfrei ab:	01.06.2017
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Nebenkosten:	100,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Nein
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	0,00 EUR
Kautioa:	1050

Gelegenheit! Zentralgelegenes 1 Zimmerappartement mit separater Küche



Kölner Str. 22
40211 Düsseldorf

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 33,00 m²
Kaltmiete: 350,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR

Objektbeschreibung:

Das helle Appartement befindet sich auf der 2. Etage eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit 10 Wohneinheiten in zentraler Innenstadtlage.

Ausstattung:

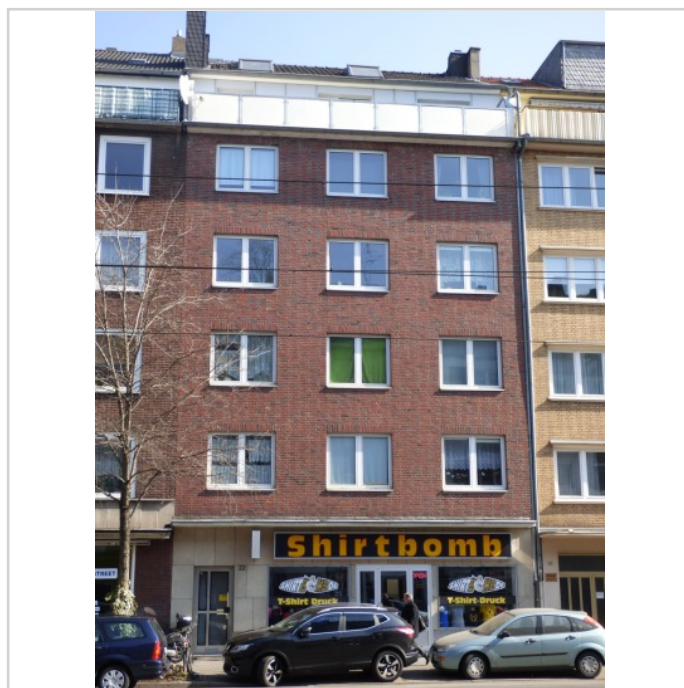
Appartement mit Wohn-/Schlafraum, separater Küche, Bad mit Dusche, WC. Die Wohnung wird derzeit vollständig modernisiert. Daher haben wir die Bilder von einer vergleichbaren Wohnung eingestellt. Das Bad mit Dusche wird vollständig erneuert. In Küche, Wohnraum und Flur wird neuer Laminatboden verlegt. Alle Türen und Zargen sowie Wand- und Deckenflächen werden neu gestrichen. Kabelanschluss vorhanden.

Lage:

Das Appartement befindet sich in zentraler Lage in Düsseldorf. Der Düsseldorfer Hauptbahnhof und die Haupteinkaufsstraßen sind fußläufig erreichbar. Genießen Sie die kulturelle und kulinarische Vielfalt. Gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Sonstiges:

Bei Interesse an dieser Wohnung bitte eine E-Mail mit Auskunft über sich selbst und Ihren Kontaktdaten an mail@bmi-verwaltung.de senden. Auf Wunsch des Eigentümers können nur Interessenten mit regelmäßigen, eigenen Arbeitseinkünften sowie Studenten mit Elternbürgschaft berücksichtigt werden.



Hausansicht



Flur

Gelegenheit! Zentralgelegenes 1 Zimmerappartement mit separater Küche



Kölner Str. 22
40211 Düsseldorf

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 33,00 m²
Kaltmiete: 350,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR



Wohn-/Schlafraum



Küche



Badezimmer

Gelegenheit! Zentralgelegenes 1 Zimmerappartement mit separater Küche



Kölner Str. 22
40211 Düsseldorf

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 33,00 m²
Kaltmiete: 350,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 450,00 EUR

